



**l'Assurance  
Maladie**

Agir ensemble, protéger chacun

Cantal

# **TRAVAUX DE RENOVATION POUR LE RAPATRIEMENT DU SERVICE PFSE DE LA CPAM DU CANTAL**

## **CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES ET PARTICULIERES**

**MARCHE A PROCEDURE ADAPTEE  
Marché 01/2025**

**CCTP Tous lots**

## **SOMMAIRE**

**ARTICLE 1 - OBJET DU MARCHE**

**ARTICLE 2 - FINALITE DU MARCHE**

**ARTICLE 3 - OBLIGATIONS COMMUNES A TOUS LES LOTS**

**ARTICLE 4 – DESCRIPTION DES TRAVAUX**

**ARTICLE 5 - VARIANTES**

**ARTICLE 6 - DUREE DU MARCHE**

**ARTICLE 7 - CLAUSES ENVIRONNEMENTALES**

**ARTICLE 8 - MESURES SOCIALES**

## ARTICLE 1 - OBJET DU MARCHE

Le présent Règlement de Consultation (RC) a pour objet de définir les conditions de participation, de sélection et d'attribution du marché relatif aux **travaux de rénovation pour le rapatriement du service PFSE de la CPAM du Cantal**, situé **15 rue Pierre Marty, 15000 Aurillac, France**.

Les travaux concernent **une partie du troisième étage du bâtiment de l'Union Immobilière des Organismes de Sécurité Sociale du Cantal** comprenant **2 blocs sanitaires, 8 locaux de travail et un couloir** sur une surface total de 319 m<sup>2</sup>.

L'objectif de cette opération est de rénover les locaux et d'installer les équipements techniques nécessaires pour accueillir le service Plate-Forme de Service Employeur de la CPAM du Cantal.

Le marché porte sur les **travaux de rénovation et de modernisation des locaux**, incluant notamment :

- La modification du cloisonnement des espaces de travail
- L'enlèvement et la mise en place du réseau électrique et informatique
- La peinture des locaux
- Le remplacement des sols
- La modernisation des sanitaires
- La mise en place de la climatisation dans certains locaux de travail
- Le remplacement et l'ajout de stores intérieurs et extérieurs
- La mise en place de vitrophanie

La réalisation des travaux s'effectuera **en site occupé**, impliquant des mesures spécifiques de sécurisation et de coordination entre les différents corps d'état.

Les travaux sont décomposés en **7 lots** :

- **Lot 1** : Electricité / Informatique / Equipements réseau
- **Lot 2** : Cloisonnement / Peinture / Sol
- **Lot 3** : Climatisation
- **Lot 4** : Equipements acoustiques
- **Lot 5** : Stores
- **Lot 6** : Plomberie / Sanitaire
- **Lot 7** : Vitrophanie

L'exécution des travaux sera définie par **ordres de service** conformément aux clauses et prescriptions du présent CCTP.

## ARTICLE 2 - FINALITE DU MARCHE

Les travaux de rénovation visent à réhabiliter intégralement la zone concernée afin de pouvoir accueillir le service PFSE de la CPAM du Cantal dans des locaux adaptés.

## ARTICLE 3 - OBLIGATIONS COMMUNES A TOUS LES LOTS

Le présent marché définit les obligations du titulaire pour garantir la qualité technique et économique des travaux. Il s'applique à l'ensemble des lots décrits dans l'Article 1, et toute divergence d'interprétation sera arbitrée par le service administration général du pouvoir adjudicateur.

### 3.1 Les obligations des entreprises sur le chantier

#### **3.1.1 Installation de chantier**

Il n'y aura pas d'installation de chantier extérieur à la zone des travaux sauf proposition validée par le responsable de l'UIOSS du Cantal pour la mise en place temporaire d'une benne à déchets. L'UIOSS mettra à disposition des places de parking pour chaque entreprise à proximité de l'entrée du personnel.

#### **3.1.2 Emplacement de stockage**

Les emplacements de stockage des matériaux seront exclusivement à l'intérieur de la zone des travaux, sauf dérogation du responsable de l'UIOSS.

#### **3.1.3 Sécurité sur le chantier**

Chaque entreprise est tenue de garantir l'ordre, la propreté et la sécurité du chantier.

La zone de travaux sera signalée par l'UIOSS et interdite au personnel des organismes de Sécurité Sociale. L'entreprise prendra toutes les dispositions nécessaires pour éviter tout accident (balisage, clôtures, protections, EPI, etc.).

Chaque entreprise est responsable du respect des réglementations de sécurité **en vigueur** et des infractions qui pourraient être constatées.

#### **3.1.4 Nuisances de chantier**

Le site restera occupé durant toute la durée du chantier.

Les entreprises doivent limiter les nuisances (bruit et poussière) en adaptant leurs interventions les plus impactantes sur les plages horaires suivantes : avant 9h, entre 12h et 14h et après 16h30

#### **3.1.5 Traitement des déchets de chantier**

Les déchets de chantier doivent être triés et évacués conformément à la réglementation environnementale. Chaque entreprise est responsable de l'enlèvement et du traitement de ses propres déchets.

Il est également important que ces matériels et produits soient respectueux de l'environnement pour minimiser l'impact écologique.

Toute infraction entraînera une mise en demeure et une facturation des coûts d'enlèvement au frais de l'entreprise concernée.

#### **3.1.6 Responsabilité des entrepreneurs**

Chaque entrepreneur est responsable des dommages causés aux bâtiments existants.

Toute réparation nécessaire devra être réalisée aux frais de l'entrepreneur responsable.

En cas de non-respect des délais de réparation, les travaux seront exécutés d'office aux frais de l'entreprise concernée.

Un **ascenseur** sera mis à disposition pour l'accès, la livraison des matériaux et l'évacuation des déchets. Le titulaire devra veiller à respecter les consignes de charges maximum et à ne pas dégrader le sol et les parois.

Le titulaire pourra placer des protections (cartons, bois, lino, etc), avec accord du responsable de l'UIOSS, s'il l'estime nécessaire.

Chaque entreprise sera tenue pour responsable de toutes dégradations occasionnées et devra prendre en charge les frais de réparation auprès du mainteneur.

### **3.1.7 Dégradations causées aux ouvrages finis**

L'entrepreneur doit signaler au service de l'UIOSS toute dégradation constatée sur les ouvrages terminés. Toute réparation ou nettoyage nécessaire devra être réalisé à la charge de l'entreprise responsable.

## **3.2 Les obligations liées aux travaux**

### **3.2.1 Prestations à la charge des entreprises**

Chaque entreprise doit prendre en charge :

La fourniture, le transport et la mise en œuvre de tous les matériaux nécessaires.

Les échafaudages nécessaire,

Les percements, scellements, raccords et finitions.

L'enlèvement des déchets et le nettoyage après travaux.

La fourniture des plans à la réception des travaux.

La remise des notices et modes d'emploi des équipements installés.

### **3.2.2 Connaissance des lieux**

Chaque entreprise est réputée avoir visité les lieux avant de soumissionner.

Aucune réclamation ne sera admise concernant la connaissance préalable des conditions du site.

### **VISITE OBLIGATOIRE**

### **3.2.3 Conformité à la réglementation "Sécurité Incendie"**

Tous les matériaux et produits utilisés devront répondre aux prescriptions des PV d'essai au feu.

### **3.2.4 Règles d'exécution générales**

Les travaux devront être réalisés selon les règles de l'art et les normes en vigueur.

Aucune plus-value ne sera accordée pour obtenir un travail parfait.

Les travaux non conformes devront être refaits à la charge de l'entreprise concernée.

### **3.2.5 Prescriptions relatives aux fournitures et matériaux**

Tous les matériaux doivent être neufs, de première qualité et conformes aux normes NF, CE et DTU.

Le prestataire devra utiliser des matériels et produits appropriés, afin de garantir un résultat optimal et la satisfaction des exigences du pouvoir adjudicateur.

L'entreprise peut refuser un matériau proposé par le maître d'ouvrage s'il estime ne pas pouvoir en garantir la mise en œuvre.

En cas de refus, l'entreprise devra fournir une justification écrite et technique.

### **3.2.6 Protection des ouvrages**

Chaque entreprise doit protéger **les ouvrages finis** contre toute détérioration.

### 3.2.7 Nettoyage du chantier

Chaque entreprise doit assurer un nettoyage quotidien de ses zones d'intervention.

Les déchets doivent être enlevés au fur et à mesure.

En cas de non-respect, le maître d'ouvrage pourra faire procéder au nettoyage aux frais de l'entreprise concernée.

## ARTICLE 4 – DESCRIPTION DES TRAVAUX

En annexe 1 du présent CCTP, se trouve un document comprenant 4 plans :

- Plan 1 : la délimitation de la zone travaux situé au 3<sup>e</sup> étage avec l'ascenseur du chantier
- Plan 2 : le plan des travaux de cloisonnement avec les différents locaux
- Plan 3 : le plan des locaux après les travaux de cloisonnement
- Plan 4 : le plan du projet d'aménagement des locaux de travail

### 4.1 Lot 1 : Electricité / Informatique / Equipements réseau

Le maître d'ouvrage met à disposition des entreprises le Cahier Des Clauses Techniques Générales établi par le Département Réseau (annexe 2 du présent CCTP). Ce document a pour objectif de décrire les recommandations de la Caisse Nationale d'Assurance Maladie (CNAM) concernant la mise en œuvre des ouvrages de courant faible, de courant fort et des ouvrages communs. Les entreprises devront prendre ces demandes spécifiques dans leurs offres.

- Courant fort :

Le titulaire devra prévoir le remplacement de toutes les prises électriques sur goulottes avec la dépose totale de tout le réseau électrique alimentant les postes de travail (bloc prises, goulottes, câbles courant fort jusqu'à l'armoire électrique).

Seules les prises électriques intégrés aux cloisons du couloir resteront en place.

Par la suite, le titulaire devra fournir et poser un nouveau réseau courant fort pour alimenter les postes de travail et les équipements électriques selon les emplacements définis par le maître d'ouvrage (disjoncteur, câbles, goulottes doubles et blocs prises)

- Courant faible :

Le titulaire devra prévoir le remplacement de toutes les prises informatique avec la dépose totale de tout le réseau informatique existant alimentant les postes de travail (bloc prises, goulottes, câbles courant faible jusqu'à la baie de brassage).

Par la suite, le titulaire devra fournir et poser un nouveau réseau courant faible pour alimenter les postes de travail et les équipements vidéo selon les emplacements définis par le maître d'ouvrage (départ de la baie, câbles, goulottes et blocs prises)

- Eclairage :

Le titulaire devra prévoir le remplacement de tous les luminaires de la zone travaux avec la dépose de tous les luminaires existants (bureaux, sanitaires, couloirs et paliers) en conservant les câbles d'alimentation.

Par la suite, le titulaire devra fournir et poser un nouvel éclairage LED sur l'ensemble des locaux.

De plus, il devra remplacer les interrupteurs actuels par des interrupteurs équipés d'un système de variateur d'intensité dans les locaux de travail et des détecteurs de mouvement dans les couloirs et sanitaires.

Enfin, il devra modifier le système d'éclairage de la salle de réunion et d'un bureau suite à la modification du cloisonnement.

Les luminaires devront respecter les caractéristiques suivantes :

- Efficacité lumineuse  $\geq 120$  lm/W
- Indice de rendu des couleurs  $> 80$  et la température de couleur devra être de 3000 K pour les zones de convivialité et 4000 K pour les bureaux.
- Durée de vie  $\geq 50\,000$  heures pour une chute de flux lumineux inférieure ou égale à 20 %.
- Groupe de risque photobiologique 1 ou 0 selon la norme IEC 62471.

Caractéristiques spécifiques aux locaux de travail :

- Coupure générale : installation d'une horloge sur l'ensemble du dispositif d'éclairage artificiel des bureaux permettant une coupure générale de l'éclairage sur un créneau horaire précis et modulable.
- Les luminaires seront asservis à des capteurs de luminosités permettant l'extinction automatique lorsque le niveau d'éclairement naturel sera supérieur à 200 lux durant plus de 10 minutes.

- Equipements réseau :

Le titulaire devra fournir et poser une baie de brassage avec accessoires et alimentation électrique, ainsi qu'un onduleur dans la baie de brassage.

De plus, il devra fournir et poser une liaison fibre optique entre la salle de brassage du 3<sup>e</sup> étage et la salle serveur CPAM du 1<sup>er</sup> étage

- Système de flux vidéo :

Le titulaire devra fournir, poser et mettre en service un système de diffusion de flux vidéo via le réseau informatique existant.

Ce système devra être extensible et permettre, a minima, la diffusion d'une source HDMI située dans la baie de brassage vers trois écrans de report répartis dans les locaux.

Dans sa prestation, le titulaire du présent lot devra également fournir les commutateurs réseau nécessaires au bon fonctionnement de l'ensemble.

Les écrans de report et le serveur source ne sont pas à fournir.

- Système de visioconférence :

Le titulaire devra fournir, poser et la mettre en service un système de visioconférence pour la salle de réunion qui sera composé des éléments suivants :

- Un écran interactif tactile 4K, sous OS Android, d'une diagonale minimale de 65 pouces
- Un appareil de visioconférence intelligent tout-en-un, intégrant caméras panoramiques 4K, microphones et haut-parleurs
- Un système de présentation sans fil, compatible PC (via software) et dongle USB/USB-C, de type Barco ou équivalent techniquement
- Un câble HDMI amplifié entre l'écran et la table de réunion
- Un câble USB amplifié entre l'écran et la table de réunion

L'ensemble du matériel devra fonctionner de manière harmonieuse et intuitive, afin d'en faciliter l'utilisation par des utilisateurs non spécialisés.

Le titulaire devra également prévoir :

- Tous les câbles et accessoires nécessaires au bon fonctionnement de l'installation
- Les supports muraux pour la fixation de l'écran interactif et de l'équipement de visioconférence
- La formation des gestionnaires à l'utilisation du système
- La remise d'un guide utilisateur à destination des utilisateurs finaux

## 4.2 Lot 2 : Cloisonnement / Peinture / Sol

- Faux-plafond :

Au démarrage du chantier, le titulaire devra déposer toutes les dalles de faux-plafond du couloir (sauf les grilles de ventilation et les plaques muni d'un luminaire) et les stocker dans la zone de travaux (zone à définir avec le maître d'ouvrage).

Ces plaques de faux-plafond seront remises en place à la fin des travaux, à définir avec le maître d'ouvrage.

Le titulaire devra remplacer les dalles de faux-plafond des 2 paliers d'escaliers pour des dalles blanches se rapprochant au maximum des dalles présentes dans les locaux de travail de la zone travaux.

- Cloisonnement :

Le titulaire devra déposer et évacuer le plancher technique de 35 m<sup>2</sup> des locaux 6 et 7 (dalles et support) au début du chantier.

Le titulaire devra déposer et évacuer 5 cloisons (4 cloisons en placo + 1 cloison en bois/verre) indiquer en rouge sur le plan 2. Il devra faire la reprise du faux plafond après enlèvement des cloisons en reprenant la continuité des supports et des suspentes déjà en place (les dalles de faux-plafond seront fournies par le maître d'ouvrage).

Le titulaire devra enlever 1 porte, reprendre la cloison en placo entre les locaux 7 et 8, pour boucher le passage et renforcer l'isolation phonique de la cloison.

Il devra également créer une cloison placo CF 1 heure avec laine de verre phonique/isolante et une porte en bois, ainsi que 2 autres portes dans des cloisons existantes (en vert sur le plan 2). Les portes en bois doivent être pleine, coupe-feu 1 heure et de la même teinte que les autres portes déjà existantes.

Prévoir un cloisonnement avec élévation de dalle à dalle afin d'améliorer les performances acoustiques et/ou thermiques. Ce cloisonnement sera indépendant de tous les réseaux techniques.

- Peinture :

Le titulaire devra préparer les murs de tous les locaux (locaux de travail, couloirs et paliers d'escaliers) avec reprise de la toile de verre au niveau des anciennes cloisons et des anciennes goulottes murales dans les locaux de travail, ainsi que tous défauts visibles.

Il devra ensuite peindre la totalité des murs avec une double couche de peinture blanche mat.

Les peintures devront être labellisées (Ecolabel Européen, label NF environnement ou équivalent).

- Sol :

Le titulaire devra déposer et évacuer le sol existant des locaux 1, 2, 3, 4 et 5 côté façade (environ 140 m<sup>2</sup>).

Il devra par la suite fournir et poser le sol de l'ensemble des locaux de travail avec un revêtement textile (type Flotex) sur environ 189 m<sup>2</sup>. Il devra contribuer à atténuer les bruits d'impacts par une efficacité acoustique élevée > 19 dB.

Le titulaire devra également fournir et poser le sol du couloir et des paliers avec un revêtement PVC, grand passage sur environ 87 m<sup>2</sup>.



#### **4.3 Lot 3 : Climatisation**

Le titulaire devra fournir et mettre en place des cassettes de climatisation, avec régulation, supports et réservation, s'encastrent dans le faux-plafond existant pour climatiser les locaux 1 et 2 (voir plan n°3 en annexe 1) situés contre la façade extérieure (environ 140 m²).

Les cassettes de climatisation seront alimentées par le réseau d'eau glacé déjà existant sur la bâtiment en se raccordant sur le groupe frigorifique à eau glacé situé en toiture. Le réseau hydraulique sera mis en place en toiture, au-dessus de la zone travaux avec un minimum de piquage réalisé par alimenter au plus près les cassettes de climatisation.

Il devra également procéder au raccordement, au remplissage du réseau en Glycol et la mise en service des équipements.

Le titulaire devra réaliser et proposer une note de calcul, un schéma de principe et un plan des travaux pour répondre à l'offre.

Les cassettes de climatisation seront équipées d'une télécommande chacune avec différentes fonctions et programmations possible.

#### **4.4 Lot 4 : Equipements acoustiques**

Le titulaire devra fournir et poser des dalles acoustiques de plafond en remplacement des dalles de faux-plafond existantes (mise en stock sur le site) dans l'espace plateau de la PFSE. Une dalle sur quatre sera remplacée, elles seront mises en place au plus près des postes de travail avec une densité maximum de 1 sur 2 en quinconce sur proposition du titulaire et accord du maître d'ouvrage.

#### **4.5 Lot 5 : Stores**

Le titulaire devra fournir et poser des stores en toile extérieure. Les toiles seront d'aspect satinée s'accordant avec les stores déjà existant. Ils seront équipés d'un coffre extérieur avec manivelle fixe à l'intérieur côté droit afin de s'harmoniser avec les stores similaires des autres fenêtres déjà équipées. Les stores devront supporter une classe au vent 3.

Les fenêtres ont pour dimension : 850 mm de largeur et 1600 mm de hauteur

Le titulaire devra fournir et poser des stores vénitiens intérieur en aluminium. Ils seront équipés d'une manœuvre avec monocommande. Les lames et le coffre seront en aluminium gris assorti.

Les fenêtres ont pour dimension : 805 mm de largeur et 1450 mm de hauteur.

Le titulaire devra fournir et poser des stores vénitiens en bois en remplacement de stores alu à déposer. Les stores auront des lames finales d'environ 50 x 20 mm en bois. La manœuvre sera commandée par cordon (tige d'orientation non exigée) et la pose sera de face.

Les fenêtres ont pour dimension : 805 mm de largeur et 1450 mm de hauteur.

Le titulaire devra également réaliser la réfection des joints de 14 fenêtres (joints séchés à remplacer) et réaliser la vérification et s'assurer du bon fonctionnement de tous les stores existants (tester les manœuvres, et nettoyer les rails de coulissement extérieurs si nécessaire)

#### **4.6 Lot 6 : Plomberie / Sanitaire**

Le titulaire devra fournir et poser des équipements sanitaires en remplacement des équipements actuels.

- Les sanitaires hommes :

- un plan de travail (type auge autoportant à pente ou avec lavabo intégré type moulage) équipé d'un robinet mitigeur avec bouton poussoir (entre 15 et 20 cm de hauteur) et un miroir 120 x 70. Ainsi que la création d'un raccordement (alimentation et évacuation) pour une fontaine à eau sous le plan de travail.
- un sanitaire PMR suspendu avec coffre blanc + un lavabo d'angle avec robinet mitigeur avec poussoir.  
Les sanitaires seront avec abattant et conformes à la réglementation en vigueur.  
Les chasses d'eau seront équipées de mécanismes interrompables.
- un chauffe-eau de 15 litres
- un urinoir à action siphonique, équipés d'une robinetterie temporisée pour rinçage, d'un effet d'eau et d'une bonde siphonide.

Le titulaire devra également fournir et poser un vidoir (eau chaude/eau froide) avec grille et robinet de puisage.

- Les sanitaires femmes :

- un plan de travail (type auge autoportant à pente ou avec lavabo intégré type moulage) équipé de deux robinets mitigeurs avec bouton poussoir (entre 15 et 20 cm de hauteur) et un miroir 120 x 70.
- un sanitaire PMR suspendu avec coffre blanc + un lavabo d'angle avec robinet mitigeur avec poussoir
- deux sanitaires suspendus avec coffre blanc  
Les sanitaires seront avec abattant et conformes à la réglementation en vigueur.  
Les chasses d'eau seront équipées de mécanismes interrompables.
- un chauffe-eau de 15 litres.

Le titulaire devra également fournir et poser un vidoir (eau chaude/eau froide) avec grille et robinet de puisage.

#### **Réseaux de distribution**

L'alimentation des différents appareils sanitaires se fera à partir des réseaux existants.

Prévoir la pose de vannes d'arrêt pour isolement de chaque équipement sanitaire (bloc WC, vidoirs, lavabos).

#### **Réseaux d'évacuation EU / EV**

Les nouveaux appareils sanitaires seront raccordés aux réseaux d'évacuation (EU / EV) existants laissés en place lors de la dépose (remplacement selon état). Les prestations comprendront l'adaptation des réseaux d'évacuation existants à la configuration des locaux.

Les réseaux non réutilisés seront déposés et bouchonnés.

#### **4.7 Lot 7 : Vitrophanie**

Le titulaire devra déposer le Vynil Givré existant sur 8 fenêtres intérieures (dimension fenêtres : 490 x 1930 mm) pour ensuite fournir et poser un Vynil Givré avec un dégradé et l'intégration de symboles en haut et en bas des surfaces vitrées.

Le titulaire devra également fournir et poser des films solaires réfléchissant avec protection solaire et anti UV pour 25 fenêtres dont les dimension vitrées sont 775 mm de largeur et 1530 mm de hauteur.

Il sera à sa charge de nettoyer les vitres pour procéder à la pose

## ARTICLE 5 - VARIANTES

Les variantes sont autorisées, sous réserve qu'elles respectent les exigences minimales définies dans le CCTP et ses annexes et apportent une valeur ajoutée technique, environnementale ou économique.

Les variantes doivent être clairement identifiées dans l'offre.

Une justification technique détaillée doit être fournie.

Elles ne doivent pas remettre en cause l'équilibre financier du marché.

Les variantes ne doivent pas impacter la coordination entre les lots et doivent être validées par le maître d'ouvrage.

## ARTICLE 6 - DUREE DU MARCHE

### 6.1 Délais d'exécution du marché

Le présent marché prend effet **dès sa notification** au titulaire. Le délai prévisionnel pour le début des travaux est estimé à septembre 2025. La durée d'exécution est fixée à **4 mois à compter de la date de notification**, avec une possibilité de prolongation sous conditions exceptionnelles. L'objectif est d'achever les travaux au plus tard le 31 décembre 2025.

Le démarrage des travaux est **subordonné à la réception de l'ordre de service** émis par le maître d'ouvrage. L'exécution des travaux sera répartie selon **les différents phases indiqué dans le planning prévisionnel** disponible en annexe. Un **planning définitif** sera établi par le responsable de l'UIOSS suite aux propositions des titulaires des différents lots.

Le planning d'exécution des travaux ne devra pas dépasser 4 mois. Toute modification de ce planning devra être **justifiée par écrit** et validée par le responsable de l'UIOSS.

### 6.2 Retards et prolongation de délais

En cas de retard justifié (intempéries exceptionnelles, grève nationale, force majeure), le titulaire peut demander une **prolongation écrite**, sous réserve de transmission d'un **dossier détaillé** dans les **7 jours suivant l'événement**.

## ARTICLE 7 – CLAUSES ENVIRONNEMENTALES

Dans une volonté de protection de l'environnement et en application de **l'article L. 2112-2 du Code de la Commande Publique**, les candidats doivent intégrer des **mesures spécifiques** visant à :

- **Réduire l'empreinte écologique** du chantier.
- **Limiter les nuisances** (bruit, poussières, déchets).
- **Optimiser la gestion des ressources** (eau, énergie, matériaux).

### 7.1 – Gestion des déchets

Le titulaire du marché s'engage à :

- **Trier ses déchets de chantier** conformément à la réglementation en vigueur.
- **Transporter et évacuer ses déchets vers des filières agréées.**

## 7.2 – Economie des ressources et matériaux durable

Les candidats doivent privilégier :

- **Des matériaux issus de filières responsables** (certifiés FSC, PEFC, etc.).
- **Des produits à faible impact carbone.**
- **Des équipements économes en énergie** (éclairage LED, ventilation optimisée).

## ARTICLE 8 – MESURES SOCIALES

Le titulaire s'engage à respecter scrupuleusement toutes les dispositions légales et réglementaires en vigueur en matière de droit du travail. Cela inclut :

- L'emploi de personnel régulièrement déclaré :

Chaque employé doit être déclaré conformément aux normes en vigueur, avec une attention particulière portée à la lutte contre le travail dissimulé.

- Le respect du code du travail, des conventions collectives :

Le titulaire doit appliquer les dispositions du code du travail, ainsi que celles des conventions collectives applicables, notamment en ce qui concerne les horaires, les congés et les conditions de travail.

- Les dispositions relatives à la médecine du travail :

Le suivi médical des employés doit être assuré, avec des visites régulières chez le médecin du travail.

- Le paiement régulier des salaires, charges sociales et fiscales afférentes :

Les rémunérations doivent être versées à échéance régulière, accompagnées du paiement des cotisations sociales et fiscales dues.